



Rzeszów, 29.06.2026 r.

IPR-8/0590378KP26 /PL-1/6/2026

Egz. nr 1



PGED0653797KW26

Urząd Miejski w Janowie Lubelskim
ul. Jana Zamoyskiego 59
23-300 Janów Lubelski

Dotyczy: opinii do projektu Planu Ogólnego Gminy Janów Lubelski

W odpowiedzi na pismo znak: AN.6721.1.2024 z dnia 22.05.2026 r. (data wpływu 10.06.2026 r.) w sprawie zaopiniowania projektu Planu Ogólnego Gminy Janów Lubelski, poniżej przedstawiamy następujące uwagi:

1. W punkcie 6.22.3 „Infrastruktura techniczna” (str. 47-48), należy dodatkowo zamieścić następujące zapisy dotyczące zasad zagospodarowania terenów, na których występuje infrastruktura elektroenergetyczna:
 - „W celu zapewnienia dostaw energii elektrycznej na potrzeby nowych i istniejących odbiorców/wytwórców na terenie gminy dopuszcza się budowę nowych oraz modernizację/przebudowę istniejących linii wysokiego (110 kV), średniego (15 kV) i niskiego napięcia oraz stacji transformatorowych WN/SN i SN/nN”.
 - „Przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z przebiegu istniejącej i planowanej infrastruktury elektroenergetycznej spełniając wymagania Polskich Norm oraz aktualnie obowiązujących przepisów”.
 - „W przypadku wystąpienia kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami elektroenergetycznymi należy sieci te przystosować do nowych warunków pracy określonych przez dysponenta sieci”.
 - „Wyklucza się z zadrzewiania obszary pod liniami elektroenergetycznymi w pasach:
 - dla linii 110 kV – 20 m (po 10 m w obie strony od osi linii),
 - dla linii SN – 11 m (po 5,5 m w obie strony od osi linii),oraz w pasach przeznaczonych dla infrastruktury elektroenergetycznej”.
2. Z uwagi na fakt, iż dla terenów SP (strefa gospodarcza), SU (strefa usługowa), SO (strefa otwarta) i SI (strefa infrastrukturalna), jako profil dodatkowy wskazano „teren elektrowni słonecznej”, proponujemy zamieścić następujące zapisy dotyczące odległości posadowienia paneli fotowoltaicznych od urządzeń elektroenergetycznych:

„Lokalizacja planowanych paneli fotowoltaicznych oraz urządzeń elektroenergetycznych w pobliżu i w miejscu skrzyżowań z liniami elektroenergetycznymi musi spełniać wymagania zawarte w normach PN/E-05100-1 oraz PN-EN-50423 (ze szczególnym uwzględnieniem pracy urządzeń myjących paneli) w tym m. in. obostrzenie 2^o na krzyżującym odcinku (dopuszcza się przebudowę tego odcinka na linię kablową). W obrębie 4 m od zewnętrznego obrysu słupa – naziemnych części fundamentów

nie należy montować paneli fotowoltaicznych oraz innych urządzeń, ponadto powinien zostać zachowany nieutrudniony dostęp (dojazd) do słupów związany z bieżącą eksploatacją oraz usuwaniem awarii”.

3. Na załączniku graficznym „Część graficzna uzasadnienia”, należy wprowadzić:
- a) przebiegi istniejących linii średniego (15 kV) napięcia,
 - b) lokalizacje istniejących stacji transformatorowych SN/nN;
- zgodnie z mapą załączoną do naszego pisma znak: RS-8/0845321KP24/PL-1/9/2024 z dnia 26.09.2024 r.

Przedłożony do uzgodnienia projekt Planu Ogólnego Gminy Janów Lubelski opiniujemy negatywnie. Przepracowany projekt planu ogólnego należy przesłać do ponownego zaopiniowania do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Rzeszów
Departament Inwestycji i Rozwoju
Dyrektor
Adam Zieliński

Wykonano w 2 egzemplarzach:

- 1. Egzemplarz nr 1 – Adresat
- 2. Egzemplarz nr 2 – IPR

Wykonał: Tomasz Wodyk